

Proyecto Estratégico para Extremadura: Fábrica de Rollos de Aislante Natural de Lana Merina

La creación de la primera fábrica en Extremadura de rollos de aislante natural a base de lana merina representa una oportunidad transformadora para convertir un residuo agrícola en motor industrial. Este proyecto conecta la tradición ganadera extremeña con los mercados verdes del siglo XXI, generando empleo, atrayendo inversión y posicionando a la región como referente europeo en bioconstrucción sostenible.



Una Oportunidad Única para Extremadura

Extremadura cuenta con una base ganadera excepcional que incluye más de 3,5 millones de ovejas merinas distribuidas en hasta 10.000 explotaciones ovinas. Esta abundante materia prima, que actualmente carece de valor comercial y se considera incluso un residuo, puede transformarse en la base de una industria innovadora y sostenible.

El mercado europeo de aislantes sostenibles experimenta un crecimiento superior al 12% anual, impulsado por la normativa de eficiencia energética y el estándar Passivhaus. Esta demanda creciente, combinada con la obligatoriedad de certificación ambiental para viviendas a partir de 2030, crea un contexto ideal para el desarrollo de alternativas naturales y sostenibles.

Las subvenciones que la Junta de Extremadura ya está proporcionando a propietarios para reformas de aislamiento demuestran el apoyo institucional existente y crean un mercado inmediato para productos de aislamiento de alta calidad.



Datos Clave del Mercado

3.5M

10K

12%

€100...

Ovejas merinas

Base ganadera disponible en Extremadura para suministro de materia prima

Explotaciones ovinas

Red distribuida de proveedores potenciales en toda la región

Crecimiento anual

Expansión del mercado europeo de aislantes sostenibles

Mercado objetivo

Valor anual del mercado de aislantes tradicionales susceptible de sustitución

El mercado actual de rollos de aislante de lana mineral y fibra de vidrio supera los 1.000 millones de euros anuales, una parte significativa del cual puede ser sustituida por aislante natural de lana merina. La nueva normativa que entrará en vigor en 2030, que impedirá la venta o alquiler de viviendas sin certificación energética mínima, acelera la demanda de soluciones de aislamiento eficientes y sostenibles.

Solución Industrial: Desarrollo por Fases

Fase Inicial (2026-2027)

Inversión: 1,8 M€ en nave alquilada de 2.000 m² con línea compacta de producción de 200 t/año. Esta fase permitirá la validación del producto, análisis de mercado y obtención de certificaciones esenciales.

1

2

Evolución Industrial (5-6 años)

Inversión: 40 M€ en construcción de fábrica propia de 10.000 m² en Villanueva de la Serena, con capacidad de 7.000 t/año mediante dos líneas industriales completamente automatizadas.

El producto final consistirá en rollos de aislante natural de 6, 10 y 14 cm de grosor, fabricados 100% con lana noil y tratados con aditivos ignífugos y antihumedad, protegidos con velo biodegradable. Estos productos estarán dirigidos a obra nueva, rehabilitación y distribución a través de grandes cadenas como Leroy Merlin, Bricomart y BricoDepot.

Certificaciones Objetivo

- Passive House Institute
- ISO 9001 (Calidad)
- ISO 14001 (Ambiental)
- Marcado CE Europeo

Mercados Objetivo

- Obra nueva residencial
- Rehabilitación energética
- Grandes superficies
- Distribuidores especializados

Colaboración Estratégica con la Universidad de Extremadura

La Universidad de Extremadura constituye un socio fundamental para garantizar el éxito y la credibilidad científica del proyecto. Su participación abarca desde la fase inicial de desarrollo hasta el acompañamiento técnico permanente durante toda la vida útil de la instalación.

01

Homologación y Certificación

Desarrollo de protocolos de certificación inicial para los rollos de aislante

02

Control de Calidad

Establecimiento de laboratorio permanente para supervisión continua

03

Apoyo Técnico Especializado

Asistencia diaria en ajuste de procesos y ensayos de durabilidad

04

Formación y Desarrollo

Capacitación de personal técnico en bioproductos y sostenibilidad



Esta colaboración incluye también actividades de I+D aplicada para el desarrollo de nuevos aditivos naturales, mejoras de procesos productivos y optimización energética de la instalación. Con este respaldo académico, Extremadura asegura un proyecto con base científica sólida que refuerza su proyección nacional e internacional en el sector de la bioconstrucción.

Impacto Económico y Social

Generación de Empleo Directo

La fase inicial creará entre 50-60 puestos de trabajo especializados, mientras que la evolución industrial generará 100-120 empleos directos en la región. Estos puestos incluyen operarios de producción, técnicos de calidad, personal de logística y equipos de I+D.

Empleo Indirecto Masivo

Se estima la creación de más de 500 empleos indirectos que beneficiarán a ganaderos, empresas de transporte, cooperativas agrarias e industria auxiliar, fortaleciendo toda la cadena de valor regional.

Valorización de Residuos

La transformación de la lana merina de residuo agrícola a materia prima industrial creará una nueva fuente de ingresos para los ganaderos extremeños, mejorando la rentabilidad del sector ovino.

Polo Industrial Verde

Este proyecto actuará como catalizador para el desarrollo de industrias complementarias: pellets de biomasa, paneles de paja, cosmética de lanolina y textil circular, creando un ecosistema industrial sostenible.

Impacto Medioambiental Excepcional



El impacto medioambiental positivo del proyecto es uno de sus aspectos más destacables, contribuyendo significativamente a los objetivos de descarbonización europeos y regionales. La sustitución de aislantes tradicionales por alternativas naturales genera beneficios ambientales cuantificables y duraderos.



Reducción Masiva de CO₂

La fábrica contribuirá a la reducción de hasta 105.000 toneladas de CO₂ anuales frente al uso de aislantes minerales tradicionales, equivalente a retirar 45.000 vehículos de la circulación durante un año completo.



Economía Circular Completa

El proyecto implementa un modelo de economía circular integral: lana residual se convierte en aislante, que al final de su vida útil puede reciclarse completamente, cerrando el ciclo de manera sostenible.



Cumplimiento de ODS

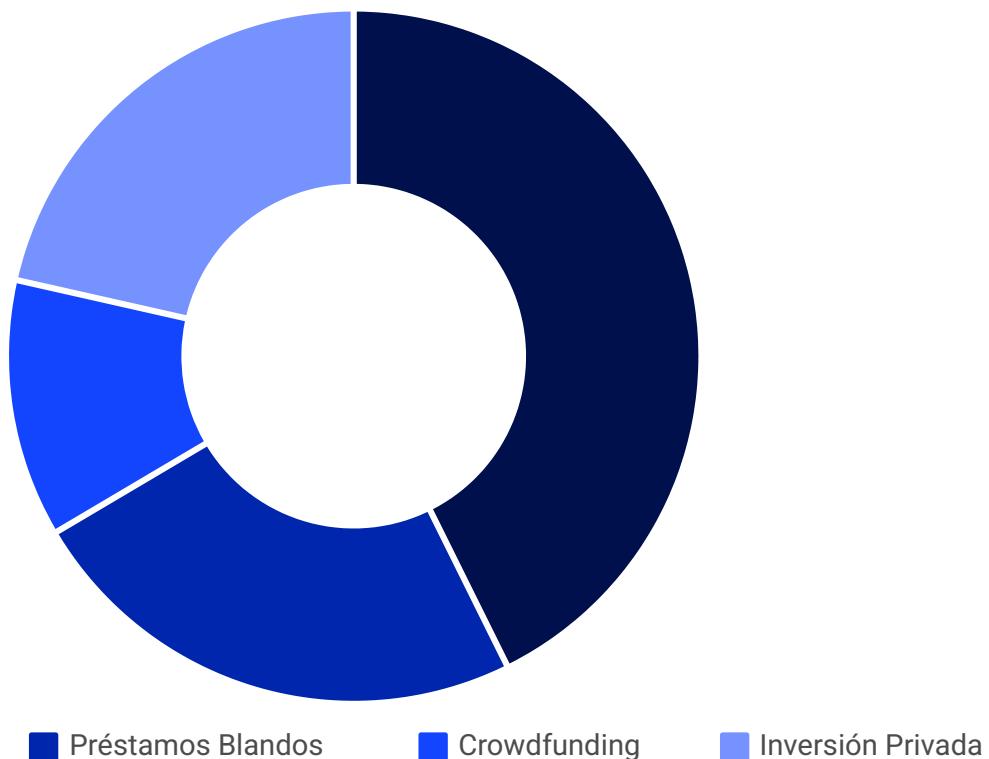
Contribución directa a los Objetivos de Desarrollo Sostenible, especialmente en industria e innovación (ODS 9), ciudades sostenibles (ODS 11) y acción climática (ODS 13), posicionando a Extremadura como región líder.



Alineación Europea

Plena coherencia con los objetivos europeos de descarbonización 2030-2050 y el Pacto Verde Europeo, facilitando el acceso a fondos Next Generation EU y otros instrumentos de financiación verde.

Plan de Inversión y Financiación



La estrategia de financiación del proyecto se estructura en dos fases claramente diferenciadas, que permiten una escalabilidad progresiva y una gestión eficiente del riesgo financiero.

Fase inicial (1,8 M€): Incluye nave alquilada de 2.000 m², maquinaria compacta de última generación y constitución del equipo humano inicial. Esta inversión permite la validación completa del modelo de negocio.

Evolución industrial (40 M€): Contempla la adquisición de terreno industrial, construcción de nave propia de 10.000 m², instalación de dos líneas de producción automatizadas, servicios auxiliares y capital circulante necesario.

El punto de equilibrio económico es alcanzable en el tercer año de actividad industrial, garantizando la sostenibilidad financiera a medio y largo plazo del proyecto.

Por Qué Extremadura Debe Liderar Este Proyecto



Ventaja Competitiva Natural

Extremadura concentra la materia prima esencial: ovejas merinas, lana de calidad, paja para procesos complementarios y suelo industrial disponible a precios competitivos.



Oportunidad Histórica

Representa una oportunidad única de desarrollo industrial verde que puede transformar el tejido económico regional y generar riqueza sostenible para las próximas décadas.



Proyección Internacional

Posiciona a Extremadura como región innovadora y sostenible ante Europa, atrayendo inversiones adicionales y fortaleciendo su imagen como destino de industrias verdes.

Este proyecto tiene una identidad única al nacer del Concejo de la Mesta, símbolo histórico de Extremadura y de España, conectando tradición ganadera con innovación industrial. La colaboración con la Universidad de Extremadura aporta el rigor científico necesario y garantiza la homologación técnica y el acompañamiento especializado.

El marco regulatorio actual y las subvenciones de la Junta favorecen directamente la creación de esta industria en Extremadura, mientras que la obligatoriedad de certificación ambiental para 2030 asegura un mercado creciente y estable para los productos de aislamiento natural.



Llamada a la Acción: Extremadura, Epicentro de la Bioconstrucción

El Concejo de la Mesta representa mucho más que una fábrica: es la semilla de un futuro industrial sostenible para Extremadura. Este proyecto transformador requiere el apoyo decidido de la Junta de Extremadura para convertirse en realidad y posicionar a la región como referente europeo en bioconstrucción.

1

2

3

Evaluación Estratégica

Traslado inmediato a la Consejería de Economía para evaluación como proyecto estratégico regional de máxima prioridad

Financiación Pública

Habilitación de subvenciones y avales necesarios para hacer realidad la fábrica en los plazos establecidos

Alianza Público-Privada

Liderazgo conjunto Junta-Concejo-UEx para crear el epicentro europeo de bioconstrucción sostenible

Con la ayuda de la Junta de Extremadura y el respaldo científico de la Universidad de Extremadura, este proyecto puede convertirse en el ejemplo más emblemático de innovación y economía verde de toda la región, generando riqueza, empleo y sostenibilidad para las generaciones futuras.

Extremadura tiene en sus manos la oportunidad de liderar la revolución de la bioconstrucción en Europa. El momento es ahora.